

# 临沂市自然资源和规划局

## 建设工程设计方案及变更（建筑类）审查意见表

项目编号：LZQ2021085002

申请 单位	单位名称	临沂市罗庄区城投医养健康管理有限公司		
	联系人	高兵	联系电话	18815392076
建设 项目 概况	项目名称	临沂市罗庄区人民医院建设项目	用地面积 (m <sup>2</sup> )	132963
	用地性质	公共管理与公共服务用地	已审查工程 容积率	符合要求
	项目位置	罗庄区		
	项目建设 情况	未建	已建项目是 否经过处罚	未处罚
	是否已进 行公示	是	是否已进行 听证	否
	公示情况	公示无异议	踏勘情况	未建

单体概况						
工程名称	层数	长(m)	宽(m)	高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
					地上	地下
1#门诊医技病房 综合楼配电室	地上1层	32.6	16.7	5.5	总面 积:544.42	总面积:0
2#门诊医技病房 综合楼配电室	地上1层	8.6	17.1	5.5	总面 积:147.06	总面积:0
变配电室	地上1层	28	28.35	5.5	总面 积:793.8	总面积:0
地下车库(后勤综 合楼)	地下1层	103.59	100.02	6.5	总面积:0	总面 积:10395 车 库:10395;
地下车库(科研医 技病房综合楼)	地下1层	240	223.1	6.5	总面积:0	总面 积:41126.67; 其中,储 藏:4619.52; 车 库:36507.15 ;
地下车库(门诊医 技病房综合楼)	地下1层	229.3	241.9	6.5	总面积:0	总面 积:43600.41 ;其中,储



						藏:16200.04 ;车 库:27400.37 ;
地下车库(综合服务楼)	地下 1 层	70.9	44.75	6.5	总面积:0	总面 积:3169.23; 其中,储 藏:1126.17; 车 库:2043.06;
感染楼变配电室、 污水控制室、垃圾 及医废暂存间	地上 1 层	31.6	8.2	5.5	总面 积:259.12	总面积:0
感染楼	地上 3 层	63.66	22.66	18.4	总面 积:4800.9	总面积:0
后勤综合楼	地上 24 层	57.46	20.8	9.4	总面 积:28128.75	总面积:0
科研医技病房综 合楼	地上 18 层	168.68	144.26	83	总面 积:70498.13	总面积:0
门诊医技病房综 合楼	地上 15 层	180.18	163.65	71.2	总面 积:113897.0 2	总面积:0
污水处理站	地下 1 层	40.4	15	7	总面积:0	总面积:606
综合服务楼	地上 9 层	55.86	15.16	43.3	总面 积:8147.78	总面积:0

	文件及图纸	件数	文件及图纸	件数
附图 附件	审查盖章的总平面 图、日照分析	1	审查盖章的单体图 纸、效果图	1
	现场照片	1	公示照片	1
	听证会相关材料		其他材料	
	<p>该项目经局建设项目会审会研究同意</p> <p style="text-align: center;">临沂市自然资源和规划局(章) 2022-06-27</p> <p style="text-align: center;">临沂市自然资源和规划局 规划审查专用章 (4) 3713000109702</p> 			
审查 意见				