

罗庄区第四次经济普查公报（第三号）

——第三产业基本情况之一

罗庄区统计局

罗庄区第四次经济普查领导小组办公室

2020年4月17日

根据第四次经济普查结果，现将我区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018年末，全区共有批发和零售业企业法人单位2055个，比2013年末增长113.0%；从业人员16053人，比2013年末增长0.9%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占55.4%，零售业占44.6%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占48.3%，零售业占51.7%（详见表3-1）。

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占99.9%，外商投资企业占0.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占100.0%（详见表3-2）。

表 3-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2055	16053
批发业	1139	7756
农、林、牧、渔产品批发	34	159
食品、饮料及烟草制品批发	147	1155
纺织、服装及家庭用品批发	120	554
文化、体育用品及器材批发	29	252
医药及医疗器材批发	36	380
矿产品、建材及化工产品批发	406	2774
机械设备、五金产品及电子产品批发	272	1855
贸易经纪与代理	25	268
其他批发业	70	359
零售业	916	8297
综合零售	44	472
食品、饮料及烟草制品专门零售	96	624
纺织、服装及日用品专门零售	69	294
文化、体育用品及器材专门零售	19	194
医药及医疗器材专门零售	86	843
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	345	4591
家用电器及电子产品专门零售	43	242
五金、家具及室内装饰材料专门零售	138	650
货摊、无店铺及其他零售业	76	387

表 3-2 按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2055	16053
内资企业	2054	16053
国有企业	0	0
集体企业	3	29
股份合作企业	0	0
联营企业	0	0
有限责任公司	244	4248
股份有限公司	20	233
私营企业	1737	11279
其他企业	50	264
港、澳、台商投资企业	0	0
外商投资企业	1	0

(二) 主要经济指标。

2018 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计

1271476.1 万元，比 2013 年末下降 0.5%。其中，批发业企业法人单位资产总计 819568.4 万元，比 2013 年末增长 35.9%；零售业企业法人单位资产总计 451907.7 万元，比 2013 年末下降 33.1%。负债合计 891521.4 万元。全年实现营业收入 3145982.9 万元（详见表 3-3）。

表 3-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	1271476.1	891521.4	3145982.9
批发业	819568.4	601155.0	1954807.6
农、林、牧、渔产品批发	10254.6	2628.3	11206.9
食品、饮料及烟草制品批发	50040.2	25393.0	54368.5
纺织、服装及家庭用品批发	15490.7	2806.3	43243.9
文化、体育用品及器材批发	9852.0	5931.4	28904.0
医药及医疗器材批发	192627.3	174369.6	104851.3
矿产品、建材及化工产品批发	372676.9	286988.7	1258535.6
机械设备、五金产品及电子产品批发	137700.5	86325.1	375650.3
贸易经纪与代理	8861.1	1541.0	60509.7
其他批发业	22065.1	15171.6	17537.4
零售业	451907.7	290366.4	1191175.3
综合零售	8467.7	6093.8	16510.7
食品、饮料及烟草制品专门零售	23258.3	6489.5	23752.6
纺织、服装及日用品专门零售	8504.4	2657.5	10981.5
文化、体育用品及器材专门零售	10747.0	10107.9	9273.1
医药及医疗器材专门零售	17388.9	8781.8	23117.0
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	332413.2	227502.7	1002700.3
家用电器及电子产品专门零售	5484.7	2942.2	10636.3
五金、家具及室内装饰材料专门零售	23672.8	10077.3	49807.6
货摊、无店铺及其他零售业	21970.7	15713.7	44396.2

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 185 个，比 2013 年末增长 90.7%；从业人员 5028 人，比 2013 年末下降 12.5%（详见表 3-4）。

表 3-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	185	5028
铁路运输业	0	0
道路运输业	144	4339
水上运输业	0	0
航空运输业	0	0
管道运输业	0	0
多式联运和运输代理业	13	68
装卸搬运和仓储业	19	181
邮政业	9	440

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 100.0%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100.0%（详见表 3-5）。

表 3-5 按登记注册类型分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	185	5028
内资企业	185	5028
国有企业	0	0
集体企业	0	0
股份合作企业	0	0
联营企业	0	0
有限责任公司	22	2782
股份有限公司	3	6
私营企业	160	2240
其他企业	0	0
港、澳、台商投资企业	0	0
外商投资企业	0	0

（二）主要经济指标。

2018 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产

总计 299190.6 万元，比 2013 年末增长 94.5%。负债合计 234943.2 万元。全年实现营业收入 204283.1 万元（详见表 3-6）。

表 3-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	299190.6	234943.2	204283.1
铁路运输业	0.0	0.0	0.0
道路运输业	249035.4	216932.2	155179.7
水上运输业	0.0	0.0	0.0
航空运输业	0.0	0.0	0.0
管道运输业	0.0	0.0	0.0
多式联运和运输代理业	4511.3	1946.5	3173.5
装卸搬运和仓储业	35085.3	6784.0	21354
邮政业	10558.6	9280.5	24575.9

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 85 个，比 2013 年末增长 254.2%；从业人员 2077 人，比 2013 年末下降 2.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 29.4%，餐饮业占 70.6%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 18.1%，餐饮业占 81.9%（详见表 3-7）。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 100.0%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100.0%（详见表 3-8）。

表 3-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	85	2077
住宿业	25	375
旅游饭店	3	142
一般旅馆	18	186
民宿服务	0	0
露营地服务	0	0
其他住宿业	4	47
餐饮业	60	1702
正餐服务	46	1620
快餐服务	5	35
饮料及冷饮服务	1	5
餐饮配送及外卖送餐服务	4	21
其他餐饮业	4	21

表 3-8 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	85	2077
内资企业	85	2077
国有企业	0	0
集体企业	0	0
股份合作企业	0	0
联营企业	0	0
有限责任公司	14	1118
股份有限公司	5	65
私营企业	66	894
其他企业	0	0
港、澳、台商投资企业	0	0
外商投资企业	0	0

(二) 主要经济指标。

2018 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 216640.8 万元，比 2013 年末下降 11.7%。其中，住宿业企业法人单位资产总计 4947.4 万元，比 2013 年末下降 37.4%；餐饮业企业法人单位资产总计 211693.4 万元，比 2013 年末

下降 10.8%。负债合计 15777.5 万元。全年实现年营业收入 29014.3 万元（详见表 3-9）。

表 3-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	216640.8	15777.5	29014.3
住宿业	4947.4	2239.2	6191.0
旅游饭店	2498.8	1342.4	2001.7
一般旅馆	2220.5	768.3	3172.3
民宿服务	0.0	0.0	0.0
露营地服务	0.0	0.0	0.0
其他住宿业	228.1	128.5	1017.0
餐饮业	211693.4	13538.3	22823.3
正餐服务	209805.7	13481.5	20367.8
快餐服务	817.5	17.9	1199.8
饮料及冷饮服务	325.6	8.2	319.9
餐饮配送及外卖送餐服务	421.1	3.8	383.3
其他餐饮业	323.5	26.9	552.5

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 131 个，比 2013 年末增长 773.3%；从业人员 863 人，比 2013 年末增长 539.3%（详见表 3-10）。

表 3-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	131	863
电信、广播电视和卫星传输服务	2	46
互联网和相关服务	46	315
软件和信息技术服务业	83	502

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 100.0%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100.0%（详见表 3-11）。

表 3-11 按登记注册类型分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	131	863
内资企业	131	863
国有企业	0	0
集体企业	0	0
股份合作企业	0	0
联营企业	0	0
有限责任公司	7	87
股份有限公司	1	6
私营企业	121	756
其他企业	2	14
港、澳、台商投资企业	0	0
外商投资企业	0	0

（二）主要经济指标。

2018 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 18901.5 万元，比 2013 年末增长 627.8%。负债合计 3947.7 万元。全年实现营业收入 20039.2 万元（详见表 3-12）。

表 3-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	18901.5	3947.7	20039.2
电信、广播电视和卫星传输服务	343.0	62.9	328.8
互联网和相关服务	6050.6	906.9	7805.0
软件和信息技术服务业	12507.9	2977.9	11905.4

五、金融业

(一) 企业法人单位数。

2018 年末，全区共有金融业企业法人单位 24 个（详见表 3-13）。

表 3-13 按行业大类分组的金融业企业法人单位

	企业法人单位（个）
合计	24
货币金融服务	6
资本市场服务	11
保险业	0
其他金融业	7

注：金融业企业法人单位汇总范围为人民银行、银保监会、证监会监管范围之外从事金融行业的单位。

(二) 主要经济指标。

2018 年末，金融业企业法人单位资产总计 253792.9 万元，负债合计 136810.0 万元。全年实现营业收入 8936.6 万元（详见表 3-14）。

表 3-14 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合计	253792.9	136810.0	8936.6
货币金融服务	25079.2	794.2	1911.9
资本市场服务	187331.6	127042.2	2636.6
保险业	0.0	0.0	0.0
其他金融业	41382.1	8973.6	4388.1

注：金融业企业法人单位汇总范围包括人民银行、银保监会、证监会监管的单位和监管范围之外从事金融行业的单位。

六、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有房地产业企业法人单位 165 个，比

2013 年末增长 117.1%。其中，房地产开发经营企业 71 个，比 2013 年末增长 51.1%；物业管理企业 64 个，比 2013 年末增长 166.7%；房地产中介服务企业的 26 个，比 2013 年末增长 766.7%。

2018 年末，全区房地产业企业法人单位的从业人员为 3370 人，比 2013 年末增长 55.4%。其中，房地产开发经营企业 1253 人，比 2013 年末下降 12.6%；物业管理企业 1892 人，比 2013 年末增长 179.5%；房地产中介服务企业的 176 人，比 2013 年末增长 388.9%（详见表 3-15）。

表 3-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	165	3370
房地产开发经营	71	1253
物业管理	64	1892
房地产中介服务	26	176
房地产租赁经营	1	28
其他房地产业	3	21

（二）主要经济指标。

2018 年末，全区房地产业企业法人单位的资产总计为 2588072.5 万元，比 2013 年末增长 107.6%。其中，房地产开发经营企业 2555674.7 万元，比 2013 年末增长 106.6%；物业管理企业 20057.0 万元，比 2013 年末增长 106.3%；房地产中介服务企业的 2560.2 万元，比 2013 年末增长 6819.5%。负债合计 2148550.4 万元。全年实现营业收入 663749.4 万元（详见表 3-16）。

表 3-16 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	2588072.5	2148550.4	663749.4
房地产开发经营	2555674.7	2126551.2	638683.2
物业管理	20057.0	12109.1	17654.5
房地产中介服务	2560.2	1299.7	6237.8
房地产租赁经营	8873.5	7873.5	526.9
其他房地产业	907.1	716.9	647.0

七、租赁和商务服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 353 个，比 2013 年末增长 184.7%；从业人员 3762 人，比 2013 年末增长 37.0%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 16.7%，商务服务业占 83.3%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 9.9%，商务服务业占 90.1%（详见表 3-17）。

表 3-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	353	3762
租赁业	59	372
商务服务业	294	3390

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 100.0%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100.0%（详见表 3-18）。

表 3-18 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	353	3762
内资企业	353	3762
国有企业	3	1195
集体企业	1	4
股份合作企业	0	0
联营企业	0	0
有限责任公司	41	487
股份有限公司	9	108
私营企业	293	1913
其他企业	6	55
港、澳、台商投资企业	0	0
外商投资企业	0	0

(二) 主要经济指标。

2018 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 1586963.2 万元，比 2013 年末增长 885.9%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 12327.5 万元，商务服务业企业法人单位资产总计 1574635.7 万元。负债合计 605863.5 万元。全年实现营业收入 80627.1 万元。（详见表 3-19）。

表 3-19 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	1586963.2	605863.5	80627.1
租赁业	12327.5	4369.4	11873.0
商务服务业	1574635.7	601494.1	68754.1

注释：

[1] 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。